

**NIEDERSCHRIFT****über die 07. Sitzung des Hauptausschusses am 04.09.2007****im Stadthaus, Raum 214****Beginn:** 19.00 Uhr**Ende:** 19.40 Uhr**BERATUNGSPUNKTE****Öffentlicher Teil**

- A 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- A 2. Anträge zur Tagesordnung
- A 3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift 06/07 am 18.06.2007
- A 4. Bericht über die Durchführung der Anträge und Beschlüsse
- A 5. Niederschriften der Fachausschüsse
  - 5.1 08. Sitzung des Bauausschusses am 13.06.2007
  - 5.2 03. Sitzung des Forst- und Grünflächenausschusses am 18.06.2007
  - 5.3 09. Sitzung des Bauausschusses am 04.07.2007
  - 5.4 05. Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses am 10.07.2007
  - 5.5 10. Sitzung des Bauausschusses am 16.08.2007
  - 5.6 04. Sitzung des Finanzausschusses am 03.09.2007
- A 6. Koordination der Arbeit der Fachausschüsse
  - 6.1 11. Sitzung des Bauausschusses am 06.09.2007
  - 6.2 03. Sitzung des Sozial- und Sportausschusses am 10.09.2007
- A 7. Region Mölln
- A 8. Öffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 8.1 Gemeinsame Stadtvertreterversammlung Hagenow/Mölln
- A 9. Öffentliche Bekanntgaben und Anfragen
  - 9.1 Nächste Hauptausschusssitzung

**Nichtöffentlicher Teil**

- A 10. Kontrolle der Verwaltung
  - 10.1 Beteiligungen
    - 10.1.1 DRK-Krankenhaus Mölln-Ratzeburg gGmbH  
hier: Aufsichtsratssitzungen DRK-Krankenhaus und DRK-Pflegedienste am 10.07.2007
    - 10.1.2 Stadtwerke Mölln GmbH  
hier: Gesellschafterversammlung am 02.07.2007
    - 10.1.3 Industrie- und Wohngelände Mölln GmbH  
hier: Gesellschafterversammlung am 02.07.2007
    - 10.1.4 RMVB, hier: Aufsichtsratssitzung am 11.07.2007
    - 10.1.5 BQG Personalentwicklung GmbH, hier: Aufsichtsratssitzung und Gesellschafterversammlung am 17.09.2007
  - 10.2 Berichtswesen  
hier: Rechnungsprüfungsamt
    - a) Allgemeiner Tätigkeitsbericht zu weiteren „Muss“-Aufgaben, gesetzlichen „Kann“-Aufgaben und sonstigen „Kann“-Aufgaben gemäß Dienstanweisung
    - b) Schlussbericht über die Prüfung der Jahresrechnung 2006
  - 10.3 Standort Baubetriebshof / Forst / Gärtnerei
  - 10.4 Nichtöffentliche Berichte des Bürgermeisters
    - 10.4.1 Gelände Bundeswehrverwaltungsschule
    - 10.4.2 Gebäude Wasserkrüger Weg 14 / Bürgerservicebüro / Stadthaus
  - 10.5 Nichtöffentliche Bekanntgaben und Anfragen

**Öffentlicher Teil**

- A 11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse.

**Anwesenheitsliste**

	Name	Bemerkungen
Vorsitzender:	Ratsherr Kühl	
Mitglieder:	Erster Senator Michelsen	
	Ratsherr Dechow	
	Ratsherr Kroll	
	Ratsherrin Patzke	
	Ratsherr Reis	
	Ratsherr Ruhland	
	Ratsherr Schierstaedt	fehlt
	Ratsherrin Schlage	
	Ratsherr Schlegel	
	Bürgermeister Engelmann (ohne Stimmrecht)	
	Ratsherr Dr. von Notz (ohne Stimmrecht)	fehlt
stellv. Mitglieder	Ratsherr Steffen	für Ratsherrn Schierstaedt
Protokollführer:	OVR Kohlrus	
Gäste:	Bürgervorsteherin Nagel	
	Ratsherrin Gehrman	
	Ratsherr Jahnke	
	Ratsherrin Rossow	
Verwaltung:	GSB Frau Jenner	
Ausschließungsgründe liegen vor für:	<u>gemäß § 22 GO/§ 75 LBG/§ 81 LVwG</u>	
	- keine -	

**Öffentlicher Teil****A 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Ratsherr Kühl eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde und dass der Hauptausschuss beschlussfähig ist.

A 2. Anträge zur Tagesordnung

Einvernehmlich als Pkt. 10.1.5 eingefügt wird „BQG, hier: Aufsichtsratssitzung und Gesellschafterversammlung am 17.09.2007“.

Im Übrigen verbleibt es bei der Tagesordnung vom 23.08.2007.

A 3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift 06/07 am 18.06.2007

Einwendungen werden nicht erhoben.

A 4. Bericht über die Durchführung der Anträge und Beschlüsse  
(Vorlage des Hauptamtes vom 27.07.2007)

Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis.

A 5. Niederschriften der Fachausschüsse

5.1 08. Sitzung des Bauausschusses am 13.06.2007

5.2 03. Sitzung des Forst- und Grünflächenausschusses am 18.06.2007

5.3 09. Sitzung des Bauausschusses am 04.07.2007

Der Hauptausschuss nimmt von den Niederschriften Kenntnis.

5.4 05. Sitzung des Tourismus- und Kulturausschusses am 10.07.2007

Zu Pkt. 7 „Umsetzung des Masterplanes Städtische Parkanlagen im Kurpark“ wird nach dem Stand der Gespräche bezüglich der Einstufung als „historische öffentliche Parkanlage“ gefragt. Bürgermeister Engelmann erläutert den Sachstand und dass er noch mit dem Landrat sprechen wird.

Gebeten wird, anschließend die Staatskanzlei/den Ministerpräsidenten zu informieren, ob es zu einer Einigung in der Angelegenheit gekommen ist.

Im Übrigen nimmt der Hauptausschuss von der Niederschrift Kenntnis.

5.5 10. Sitzung des Bauausschusses am 16.08.2007

Der Hauptausschuss nimmt von der Niederschrift Kenntnis.

5.6 04. Sitzung des Finanzausschusses am 03.09.2007

Da die Niederschrift nicht vorliegt, soll dieser Punkt erneut auf die Tagesordnung der nächsten Hauptausschusssitzung gesetzt werden.

A 6. Koordination der Arbeit der Fachausschüsse

6.1 11. Sitzung des Bauausschusses am 06.09.2007

Der Hauptausschuss nimmt von der Tagesordnung vom 21.08.2007 einschl. der beigelegten Vorlagen Kenntnis.

## 6.2 03. Sitzung des Sozial- und Sportausschusses am 10.09.2007

Der Hauptausschuss nimmt von der Tagesordnung vom 30.08.2007 einschl. der beigefügten Vorlagen Kenntnis.

## A 7. Region Mölln

(zuletzt 06. Hauptausschusssitzung am 18.06.2007, Pkt. 8)

Die schon einmal terminierte Bürgermeister-Vollversammlung wird am 18.09.2007 um 17.00 Uhr im Dorfzentrum in Lankau stattfinden.

In diesem Zusammenhang spricht Bürgermeister Engelmann die Kostenbeteiligung der Stadt an der verkehrswirtschaftlichen Untersuchung B 208 Ratzeburg (Los 1) an. Der Bürgermeister und der Vorsitzende erläutern, warum die Stadt Ratzeburg um die Übernahme eines höheren Anteils an den Gesamtkosten als die bisher vereinbarten 10 % bittet. Diese 10 % der Stadt waren bisher ca. 5.400 €; ein Kompromiss wäre, sich mit weiteren glatt 10.000 € zu beteiligen.

Der Hauptausschuss bittet mit 9 Stimmen dafür bei einer Enthaltung den Bürgermeister, die 10.000 € in 2007 überplanmäßig bereitzustellen.

## A 8. Öffentliche Mitteilungen des Bürgermeisters

### 8.1 Gemeinsame Stadtvertretungssitzung Hagenow/Mölln (Schreiben des Bürgermeisters vom 02.08.2007)

Bürgermeister Engelmann erläutert das Zustandekommen des Termins. Vorgesehen ist, mit einem Bus ab Stadthaus anzureisen. Die offiziellen Einladungen werden noch folgen.

## A 9. Öffentliche Bekanntgaben und Anfragen

### 9.1 Nächste Hauptausschusssitzung

Aufgrund der Veranstaltungen zum Tag der Deutschen Einheit besteht Einverständnis, die nächste Hauptausschusssitzung bereits am Montag, 01.10.2007 um 18.00 Uhr durchzuführen.

Der Finanzausschuss könnte sich ggf. um 19.00 oder 19.30 Uhr anschließen.

Als Sitzungsort des Hauptausschusses soll geklärt werden, ob dieser am 01.10.2007 in der Cafeteria der Praxisklinik in Mölln tagen kann.

### Nichtöffentlicher Teil

(Der Verlauf des nichtöffentlichen Sitzungsteils zu TOP 10.3 ist in einer nichtöffentlichen Anlage zur Niederschrift gesondert festgehalten.)

#### A 10. Kontrolle der Verwaltung - nicht öffentlich -

##### 10.1 Beteiligungen

- 10.1.1 DRK-Krankenhaus Mölln-Ratzeburg gGmbH  
 hier: Aufsichtsratssitzungen DRK-Krankenhaus und  
 DRK Pflegedienste am 10.07.2007  
 (zuletzt 06. Hauptausschusssitzung am 18.06.2007, Pkt. 14.1.1)

Die Niederschriften liegen vor.

Bürgermeister Engelmann berichtet zu den Angelegenheiten aktuelle wirtschaftliche Lage, Stand Praxisklinik einschl. psychiatrischer Tagesklinik, akademisches Lehrkrankenhaus und Rückforderung von Fördermitteln.

- 10.1.2 Stadtwerke Mölln GmbH, hier: Gesellschafterversammlung am 02.07.2007

Die Niederschrift ist zugegangen.

Zu Pkt. 4 „Kurmittelhaus Mölln“ berichtet Bürgermeister Engelmann zu dem aktuellen Stand.

- 10.1.3 Industrie- und Wohngelände Mölln GmbH, hier: Gesellschafterversammlung am 02.07.2007

Die Niederschrift ist zugegangen.

Die Gesellschaft hat zwischenzeitlich auch den Prüfungsbericht Jahresabschluss zum 31.12.2006 an die Mitglieder der Gesellschafterversammlung versandt.

Zwischenzeitlich hat auch das Gemeindeprüfungsamt des Kreises den Prüfungsbericht ohne weitere eigene Anmerkungen an die Stadt und an die Gesellschaft gegeben. In diesen kann bei Interesse im Hauptamt eingesehen werden.

- 10.1.4 RMVB, hier: Aufsichtsratssitzung am 11.07.2007

Die Niederschrift über die Aufsichtsratssitzung liegt noch nicht vor, so dass die Angelegenheit zu ggf. Zeit erneut auf die Tagesordnung gesetzt werden muss.

(Anmerkung des Protokollführers: Eine Nachfrage ergab, dass die Niederschrift erst zusammen mit der Einladung zur nächsten Aufsichtsratssitzung versandt werden soll.)

#### 10.1.5 BQG Personalentwicklung GmbH, hier: Aufsichtsratssitzung und Gesellschafterversammlung am 17.09.2007

Mit dem Datum vom 31.08.2007 sind die Einladungen eingegangen. Die Tagesordnungen von Aufsichtsrat und Gesellschafterversammlung sind deckungsgleich.

#### 10.2 Berichtswesen, hier Rechnungsprüfungsamt

- a) Allgemeiner Tätigkeitsbericht zu weiteren „Muss“-Aufgaben, gesetzlichen „Kann“-Aufgaben und sonstigen „Kann“-Aufgaben gemäß Dienstanweisung
- b) Schlussbericht über die Prüfung der Jahresrechnung 2006

Zu a) liegt der Bericht vom 26.07.2007 vor.

Zu b) ist der Schlussbericht den Mitgliedern der Stadtvertretung und des Finanzausschusses über die Finanzabteilung unter dem 01.08.2007 zugegangen.

Der Schlussbericht wird, soweit erforderlich, in den städtischen Gremien zu beraten sein.

Der Hauptausschuss nimmt Kenntnis.

#### 10.3 Standort Baubetriebshof / Forst / Gärtnerei

(Vorlage des Hauptamtes vom 26.07.2007)

Das Bauamt führt in seinem Vermerk vom 03.05.2007 u. a. aus: „Eine Änderung des Flächennutzungsplanes (Darstellung voraussichtlich: Gewerbegebiet) wäre erforderlich.“

Das Bauamt wird gebeten zu prüfen, ob über § 13 BauGB auf eine Änderung des Flächennutzungsplanes verzichtet werden kann.

Der Hauptausschuss beschließt:

- Das Bauamt wird gebeten, die Bauleitplanung für die Verlagerung des Baubetriebshofes und des Forstbetriebshofes auf das Stadtwerkegelände an der Alt-Möllner Straße vorzubereiten; der Bauausschuss wird gebeten, die erforderlichen Beschlüsse zu fassen.
- Das Bauamt wird gebeten, die Bauplanung für den Neubau des Baubetriebshofes zu konkretisieren, die Ergebnisse sind dem Bauausschuss zur Verwirklichung vorzustellen.
- Der Finanzausschuss wird gebeten, Bauplanungskosten in Höhe von 150.000 Euro im Nachtragshaushaltsplan 2007 bzw. im Haushaltsplan 2008 bereitzustellen (bei Nachtrag 30.000 Euro in 2007, 120.000 Euro in 2008).

#### 10.4 Nichtöffentliche Berichte des Bürgermeisters

##### 10.4.1 Gelände Bundeswehrverwaltungsschule

(zuletzt 06. Hauptausschusssitzung am 18.06.2007, Pkt. 14.2.1)

Mit Schreiben vom 23.08.2007 der Rechtsanwälte ist die endgültige Absage des bisherigen Interessenten eingegangen, der Inhalt des Schreibens wird bekannt gegeben.

Derzeit ist die BImA angewiesen, das Gelände nicht erneut auszu-schreiben.

Schriftliche Informationen dazu, ob künftig doch noch eine Bundeswehrnutzung möglich ist, liegen nicht vor.

10.4.2 Gebäude Wasserkrüger Weg 14 / Bürgerservicebüro / Stadthaus  
(Bericht des Hauptamtes vom 26.07.2007)

Erörtert wird zum weiteren Verfahrensgang, bereits heute Einzelentscheidungen zu einzelnen Mietparteien zu treffen oder eine Gesamtentscheidung vorzubereiten, die eine gleichmäßige Behandlung ermöglicht. Einvernehmlich vorgesehen wird, eine Gesamtentscheidung durch die Verwaltung vorbereiten zu lassen; die Fakten sollen dem Hauptausschuss vorgelegt werden, bevor es zu den Letztverhandlungen mit den Mietparteien kommt.

Im Übrigen nimmt der Hauptausschuss Kenntnis.

10.5 Nichtöffentliche Bekanntgaben und Anfragen

Hierzu liegt nichts vor.

**Öffentlicher Teil**

A 11. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Der zu Pkt. 10.3 „Standort Baubetriebshof / Forst / Gärtnerei“ gefasste Beschluss wird, wie in der öffentlichen Niederschrift festgehalten, bekannt gegeben.

(Ausschussvorsitzender)

(Protokollführer)